

**Felsőregmec Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2014. (IX.18.) számú önkormányzati rendelete**

**A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a
házszámozás szabályainak megállapításáról**

Felsőregmec Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdése és 143.§. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §.

- (1) A rendelet hatálya Felsőregmec község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Felsőregmec Község közigazgatási területén a közterületek elnevezését és a házszámozás rendjét.
- (3) Személyi hatálya alá tartozik minden természetes személy, jogi személy, illetve jogi személlyel nem rendelkező más szervezet, aki Felsőregmec közigazgatási területén ingatlantulajdonnal rendelkezik, vagy annak állandó használója, kezelője.
- (4) Felsőregmec község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámozást megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámozást megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

Értelmező rendelkezések

2. §.

E rendelet alkalmazásában:

a) Közterület: az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 2. §. 13. pontjában meghatározott terület, mely szerint közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

b) Közterület elnevezése: az (1) bekezdésben meghatározott közterületeknek előtagból (személynév, fogalom, tárgy) valamint utótagból (rendszerint út, utca, útja, tér, park, köz, sétány, dűlő, árok) álló neve, amely név a közterületek megjelölésére, a földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, továbbá emléket állít, hagyományt őriz.

c) Házsám: az építési teleknek, önálló épületnek, és a többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak a házsorban elfoglalt egyedi számmal történő megjelölése.

Közterületek elnevezése

3. §.

- (1) A település belterületén minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Felsőregmec Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2) Nem kell nevet adni az olyan zsákutcáknak, kiszolgáló utaknak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik utcában már megtörtént, illetve nem kell nevet adni a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutaknak.

- (3) A közterület név megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
- a) polgármester
 - b) Képviselő-testület
 - c) Felsőregmec község közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosai, haszonélvezői.
- (4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület - ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő közterületeket - nem lehet.
- (5) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (6) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (7) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:
- a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzeti szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy
 - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
 - c) akinek Felsőregmec életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Felsőregmec fejlődéséhez.
- (8) A személyről történő elnevezés esetén a közterület nevének meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.
- (9) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (10) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

A közterület elnevezésének eljárási szabályai:

4. §.

- (1) Új közterület kialakításánál a Képviselő-testület dönt az elnevezéséről. Meglévő közterület nevének módosítását abban az esetben lehet kérni, ha a közterület módosításával érintett ingatlantulajdonosok, haszonélvezők és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezők legalább 60%-a kéri írásban.
- (2) A közterület elnevezés módosítása esetén az érintett ingatlantulajdonosoktól, haszonélvezőktől és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezőktől javaslatot kell kérnie a polgármesternek az új közterület elnevezésére vonatkozóan.
- (3) A javaslatokat a Képviselőtestület elé kell terjeszteni és az új közterület elnevezéséről – a javaslatok figyelembevételével – a Képviselőtestület dönt.
- (4) A megváltozott közterület elnevezéséről az érintett lakosságot (ingatlantulajdonosokat, haszonélvezőket, lakcímmel rendelkezőket) írásban kell értesíteni.
- (5) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sátorajjájhelyi Járási Hivatalát (Okmányirodát), az illetékes Földhivatalt, Rendőrkapitányságot, és a Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, a Sátorajjájhelyi mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat, és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Cégbíróságot.

Közterületek névtábláinak elhelyezése

5. §.

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblán kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről az elnevező szerv határozatban rendelkezik.
- (2) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (3) A közterületnév táblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakereszteződésnél minden sarokingatlanon el kell helyezni.
- (4) A közterület névtáblát saroktelkek kerítésén, ennek hiányában a sarok épületeken vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (5) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.
- (6) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új közterület névtáblát az áthúzott régi tábla fölött vagy alatt kell elhelyezni.

Házzámozás

6. §.

- (1) A házszám a belterületi ingatlanoknak (épületeknek és a beépítetlen teleknek) a vele érintkező közterület(ek)re, utcára megállapított sorszáma. Ha egy ingatlanra több közterülettel (utcával) is érintkezik, akkor azt a közterületnevet és hozzá tartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárat található.
- (2) Külterületen az ingatlanok jelölése helyrajzi számmal történik.
- (3) Az utcában az ingatlanokat (épületeket és beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Egy önálló helyrajzi számhoz egy, az utcában nem ismétlődő házszám tartozik.
- (4) Házzámozástáblát az utcára (közterületre) néző házfalra, illetve kerítésre, jól látható módon kell elhelyezni.
- (5) A házzámozástábla az ingatlan sorszáman kívül tartalmazhatja a közterület elnevezését, illetve a helyrajzi számot is a házszám előtt vagy fölött kiírva.
- (6) A házzámozástábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség esetén cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

Házzámozás szabályai

7. §.

- (1) A számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi földrészig, ha az utca külterületen folytatódik, a sorszámozás tovább folytatható.
- (2) új utca kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a bal oldalon a páratlan, jobb oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egy oldalon beépített utcánál a számozás folyamatosan emelkedik,
- (3) a terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszámanak irányából kezdődik,
- (4) a kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően a számsor

- növekedésének irányába az abc ékezet nélküli nagybetűiből A, B, C, D, stb. alátörést kap,
- (5) a kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámukat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni,
 - (6) a házszámokat a helyrajzi számok és azok megosztásának figyelembevételével kell megállapítani.
 - (7) amennyiben egy ingatlanon, azonos házszám alatt több épület, illetve több lakás található, úgy azok az épületek számot, illetve ajtószámot kapnak.
 - (8) Amennyiben nem ismert a házszáma egy ingatlannak, az ügyfél kérelmére a jegyző hatósági igazolásában igazolja az ügyfél részére a házszámot.
 - (9) Egy közterületen lévő ingatlanok újraszámozására akkor kerülhet sor, ha az érintett ingatlanok tulajdonosai, hasznélvezői és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezők legalább 60%-a írásban kéri. Ebben az esetben a kérelmet a Képviselő-testület elé kell terjeszteni, amely dönt az újra házszámozásról.

Záró rendelkezések

8. §.

- (1) Ez a rendelet 2014. október 01. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell. A rendelet hatálybalépését megelőzően megállapított és kihelyezett házszámok és közterület elnevezések – azok megváltoztatásának szükségességéig – továbbra is érvényben maradnak.
- (2) Azon ingatlan tulajdonosa, melynek házszámozása hiányzik, az e rendeletben foglalt kötelezettségének a rendelet hatályba lépését követő 90 napon belül köteles eleget tenni.

Felsőregmec, 2014. szeptember 18.


Espán Miklós
polgármester




Szilágyi Gábor
jegyző

A rendelet kihirdetve 2014. szeptember 18.


Szilágyi Gábor
jegyző

